1.pielikums

Iepirkuma instrukcijai

„Par telpu un teritorijas uzkopšanu

Rīgas pašvaldības policijas pārvaldēs

Spilves ielā 25a un Hanzas ielā 7, Rīgā”

Nr. RPP 2017/31

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA – FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

**Par telpu un teritoriju uzkopšanu Spilves ielā 25a, Rīgā un Hanzas ielā 7, Rīgā.**

1. Telpu (904.20m2) uzkopšanas darbi **Spilves ielā 25a**, Rīgā

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **NPK** | **Darbu apraksts - prasības**  **Telpu uzkopšana** | **Mērvienība** | **Daudzums** | **Darbu izpildes periodiskums** |
| 1. | Atkritumu grozu iztukšošana, papīra smalcinātāju iztukšošana. | gabali | 30 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 2. | Putekļu slaucīšana no brīvajām horizontālajām virsmām (galdi, krēsli, sekcijas, mīkstās mēbeles) | - | - | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 3. | Cieto grīdas segumu mitrā uzkopšana ar speciāli paredzētu mazgāšanas līdzekli kabinetos, koplietošanas telpās, gaiteņos | kvadrātmetri | 747,50 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 4. | Putekļu tīrīšana no žalūzijām | gabali | 42 | 1 (vienu) reizi mēnesī |
| 5. | Palodžu mazgāšana | gabali | 60 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 6. | Aizturēto kameru tīrīšana ar dezinfekcijas līdzekli | kvadrātmetri | 15,20 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 7. | Vertikālo virsmu tīrīšana (spoguļi, stikli, plaukti, durvis.) | - | - | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 8. | Elektroslēdžu tīrīšana, telefonu tīrīšana | - | - | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 9. | Grūti pieejamo virsmu tīrīšana  (skapju augšas, durvju stenderes) | - | - | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 10. | Radiatoru tīrīšana | gabali | 63 | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 11. | Grīdlīstu tīrīšana | - | - | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 12. | Vertikālo virsmu mitrā tīrīšana ar speciāli paredzētu līdzekli (pulieri) | - | - | 1 (vienu) reizi mēnesī |
| 13. | Mīksto mēbeļu un krēslu tīrīšana ar putekļusūcēju | - | - | 1 (vienu) reizi mēnesī |
| 14. | Lokālo traipu tīrīšana no virsmām (spoguļi, stikli, mēbeles, durvis) | - | - | 1(vienu) reizi mēnesī |
| 15. | Krēslu kāju tīrīšana | - | - | 1(vienu) reizi nedēļā |
| 16. | Atkritumu grozu maisiņu nomaiņa | gabali | 30 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
|  | **Sanitārās telpas** |  |  |  |
| 1. | Atkritumu grozu iztukšošana, dezinfekcija un maisiņu nomaiņa |  | 7 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 2. | Izlietnes, tualetes podu, duškabīnes mazgāšana, dezinfekcija | gabali | 11 izlietnes,  7 tualetes podi,  4 duškabīnes | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 3. | Grīdas mitrā uzkopšana ar speciāli paredzētu mazgāšanas līdzekli | kvadrātmetri | 36 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 4. | Spoguļu tīrīšana | gabali | 7 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 5. | Vertikālo flīžu virsmu tīrīšana | kvadrātmetri | 135,5 | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 6. | Durvju mitrā tīrīšana | gabali | 12 | 1 (vienu) reizi nedēļā |
|  | **Palīgtelpas – personāla ēdamistabas un virtuves** |  |  |  |
| 1. | Grīdas mitrā uzkopšana ar speciāli paredzētu mazgāšanas līdzekli | kvadrātmetri | 22,5 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 2. | Virsmu tīrīšana | - | - | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 3. | Atkritumu grozu iztukšošana, maisiņu nomaiņa | gabali | 2 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 4. | Sadzīves tehnikas tīrīšana (ledusskapis, mikroviļņu krāsniņa) | gabali | 4 | 1 (vienu) reizi nedēļā |
|  | **Kāpņu telpas** |  |  |  |
| 1. | Mitrā kāpņu pakāpienu un laidu uzkopšana | - | - | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 2. | Mitrā roku balstu tīrīšana | - | - | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 3. | Kāpņu dekoratīvo margu tīrīšana | - | - | 1(vienu) reizi nedēļā |
|  | **Ēkā veicamie darbi** |  |  |  |
| 1. | Telpu kārtības uzturēšana darba laikā **\*** | - | - | Katru dienu |
| 2. | Logu mazgāšana( stikls, rāmis) | kvadrātmetri | 136 | 2 (divas) reizes gadā |
| 3. | Parketa grīdu tīrīšana un vaskošana | kvadrātmetri | 36 | 2 (divas) reizes gadā |
| 4. | Lamināta grīdas ģenerālā tīrīšana un pulēšana | kvadrātmetri | 47 | 2 (divas) reizes gadā |
| 5. | Linoleja ģenerālā mazgāšana, vaskošana | kvadrātmetri | 520 | 2 (divas) reizes gadā |
| 6. | Lampu un gaismas ķermeņu tīrīšana (aizsniedzamā augstumā) | - | - | 1 (vienu) reizi mēnesī |

**Gadījumā, ja darbu apraksta ailēs nav norādīta mērvienība un daudzums, Pretendents veic darbus atbilstoši konkrētajā objektā esošajam telpu, teritorijas plānojumam un iekārtojumam.**

Izpildītājs var apskatīties telpas un teritoriju Spilves ielā 25a, Rīgā, darba dienās no 9:00 līdz 16:00, tālruņa Nr.26598380 .

\* Pēc nepieciešamības: intensīvas snigšanas vai stipra lietus laikā nepieciešami papildus uzkopšanas pakalpojumi Pasūtītāja darba laikā.

2.Teritorijas (2855 m2) uzkopšanas darbi **Spilves ielā 25a**, Rīgā

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | **Darbu apraksts - prasības** | **Mērvienība** | **Daudzums** | **Darbu izpildes periodiskums** |
| 1 | Trotuāru, iebrauktuves, stāvlaukuma un pagalma segumu slaucīšana | kvadrātmetri | 1915 | Katru dienu līdz plkst. 8:00 |
| 2 | Atkritumu savākšana no trotuāriem, iebrauktuves, stāvlaukuma apstādījumiem un pagalma | - | - | katru dienu līdz plkst. 8:00 |
| 3 | Atkritumu urnu iztukšošana un atkritumu maisiņu nomaiņa, nepieciešamības gadījumā – atkritumu urnu tīrīšana | gabali | 2 | Katru dienu līdz plkst. 8:00 |
| 4 | Apstādījumu laistīšana vasaras sausajā laikā | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 5 | Konteineru novietnes sakopšana pēc cieto sadzīves atkritumu izvešanas | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 6 | Zālāja pļaušana un nopļautās zāles savākšana un izvešana. 1m zāles nopļaušana gar žoga ārpusi | kvadrātmetri | 940 | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 7 | Apstādījumu ravēšana un košumkrūmu kopšana (pavasaris, vasara, rudens) | kvadrātmetri | 10 | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 8 | Apstādījumu un košumkrūmu mēslošana (pavasaris, vasara, rudens) | - | - | 1( vienu) reizi mēnesī |
| 9 | Košumkrūmu ieziemošana | - | - | 1( vienu) reizi gadā |
| 10 | Kritušo lapu savākšana un izvešana | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 11 | Ziemā trotuāru, iebrauktuves, stāvlaukuma un pagalma segumu attīrīšana no sniega un ledus | kvadrātmetri | 1915 | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 12 | Sniega sakraušana kaudzēs Pasūtītāja norādītās vietās | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 13 | Ziemā trotuāru, iebrauktuves, stāvlaukuma un pagalma segumu apstrāde pret slīdēšanu un apledojuma veidošanos | - | - | Katru dienu līdz plkst. 8:00 |
| 14 | Ziemā pagalmā, iebrauktuvē un stāvlaukumā savāktā sniega iekraušana, izvešana un sniega izgāztuves pakalpojumu izmantošana | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 15 | Ziemas periodā nožogojuma izlikšana vietās, kur iespējama lāsteku, apledojuma vai sniega krišana no jumtiem | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 16 | Ziemas periodā jumta attīrīšana no sniega un lāstekām | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |

**Gadījumā, ja darbu apraksta ailēs nav norādīta mērvienība un daudzums, Pretendents veic darbus atbilstoši konkrētajā objektā esošajam telpu, teritorijas plānojumam un iekārtojumam.**

3.Telpu (1252.20m2) uzkopšanas darbi **Hanzas ielā 7**, Rīgā

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **NPK** | **Darbu apraksts - prasības**  **Telpu uzkopšana** | **Mērvienība** | **Daudzums** | **Darbu izpildes periodiskums** |
| 1. | Atkritumu grozu iztukšošana, papīra smalcinātāju iztukšošana. | gabali | 38 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 2. | Putekļu slaucīšana no brīvajām horizontālajām virsmām (galdi, krēsli, sekcijas, mīkstās mēbeles) | - | - | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 3. | Cieto grīdas segumu mitrā uzkopšana ar speciāli paredzētu mazgāšanas līdzekli kabinetos, koplietošanas telpās, gaiteņos | kvadrātmetri | 1117 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 4. | Putekļu tīrīšana no žalūzijām | gabali | 26 | 1(vienu) reizi mēnesī |
| 5. | Palodžu mazgāšana | gabali | 54 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 6. | Aizturēto kameru tīrīšana ar dezinfekcijas līdzekli | kvadrātmetri | 21 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 7. | Vertikālo virsmu tīrīšana (spoguļi, stikli, plaukti, durvis.) | - | - | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 8. | Elektroslēdžu tīrīšana, telefonu tīrīšana | - | - | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 9. | Grūti pieejamo virsmu tīrīšana  (skapju augšas, durvju stenderes) | - | - | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 10. | Radiatoru tīrīšana | gabali | 58 | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 11. | Grīdlīstu tīrīšana | - | - | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 12. | Vertikālo virsmu mitrā tīrīšana ar speciāli paredzētu līdzekli (pulieri) | - | - | 1(vienu) reizi mēnesī |
| 13. | Mīksto mēbeļu un krēslu tīrīšana ar putekļusūcēju | - | - | 1 (vienu) reizi mēnesī |
| 14. | Lokālo traipu tīrīšana no virsmām (spoguļi, stikli, mēbeles, durvis) | - | - | 1(vienu) reizi mēnesī |
| 15. | Krēslu kāju tīrīšana | - | - | 1(vienu) reizi nedēļā |
| 16. | Atkritumu grozu maisiņu nomaiņa | gabali | 38 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
|  | **Sanitārās telpas** |  |  |  |
| 1. | Atkritumu grozu iztukšošana, dezinfekcija un maisiņu nomaiņa |  | 15 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 2. | Izlietnes, tualetes podu, duškabīnes mazgāšana, dezinfekcija | gabali | 11 izlietnes,  8 tualetes podi,  5 duškabīnes | katru dienu |
| 3. | Grīdas mitrā uzkopšana ar speciāli paredzētu mazgāšanas līdzekli | kvadrātmetri | 45 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 4. | Spoguļu tīrīšana | gabali | 6 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 5. | Vertikālo flīžu virsmu tīrīšana | kvadrātmetri | 32 | 1 (vienu) reizi nedēļā |
| 6. | Durvju mitrā tīrīšana | gabali | 16 | 1 (vienu) reizi nedēļā |
|  | **Palīgtelpas – personāla ēdamistabas un virtuves** |  |  |  |
| 1. | Grīdas mitrā uzkopšana ar speciāli paredzētu mazgāšanas līdzekli | kvadrātmetri | 51 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 2. | Virsmu tīrīšana | - | - | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 3. | Atkritumu grozu iztukšošana, maisiņu nomaiņa | gabali | 3 | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 4. | Sadzīves tehnikas tīrīšana (ledusskapis, mikroviļņu krāsniņa) | gabali | 7 | 1 (vienu) reizi nedēļā |
|  | **Kāpņu telpas** |  |  |  |
| 1. | Mitrā kāpņu pakāpienu un laidu uzkopšana | - | - | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 2. | Mitrā roku balstu tīrīšana | - | - | Pirmdiena līdz piektdiena, izņemot svētku dienas |
| 3. | Kāpņu dekoratīvo margu tīrīšana | - | - | 1(vienu) reizi nedēļā |
|  | **Ēkā veicamie darbi** |  |  |  |
| 1. | Telpu kārtības uzturēšana darba laikā **\*** | - | - | Katru dienu |
| 2. | Logu mazgāšana (stikls, rāmis) | kvadrātmetri | 220 | 2 (divas) reizes gadā |
| 3. | Parketa grīdu tīrīšana un vaskošana | kvadrātmetri | 267.6 | 2 (divas) reizes gadā |
| 4. | Lamināta grīdas ģenerālā tīrīšana un pulēšana | kvadrātmetri | 438.9 | 2 (divas) reizes gadā |
| 5. | Linoleja ģenerālā mazgāšana, vaskošana | kvadrātmetri | 250.5 | 2 (divas) reizes gadā |
| 6. | Lampu un gaismas ķermeņu tīrīšana (aizsniedzamā augstumā) | - | - | 1 (vienu) reizi mēnesī |

**Gadījumā, ja darbu apraksta ailēs nav norādīta mērvienība un daudzums, Pretendents veic darbus atbilstoši konkrētajā objektā esošajam telpu, teritorijas plānojumam un iekārtojumam.**

Izpildītājs var apskatīties telpas un teritoriju Hanzas ielā 7, Rīgā, darba dienās no 9:00 līdz 16:00, tālruņa Nr.29209069.

\* Pēc nepieciešamības: intensīvas snigšanas vai stipra lietus laikā nepieciešami papildus uzkopšanas pakalpojumi Pasūtītāja darba laikā.

4. Teritorijas (2000 m2) uzkopšanas darbi **Hanzas ielā 7**, Rīgā

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.p.k. | **Darbu apraksts - prasības** | **Mērvienība** | **Daudzums** | **Darbu izpildes periodiskums** |
| 1 | Trotuāru, iebrauktuves, stāvlaukuma un pagalma segumu slaucīšana | kvadrātmetri | 1750 | Katru dienu līdz plkst. 8:00 |
| 2 | Atkritumu savākšana no trotuāriem, iebrauktuves, stāvlaukuma apstādījumiem un pagalma | - | - | katru dienu līdz plkst. 8:00 |
| 3 | Atkritumu urnu iztukšošana un atkritumu maisiņu nomaiņa, nepieciešamības gadījumā – atkritumu urnu tīrīšana | gabali | 2 | Katru dienu līdz plkst. 8:00 |
| 4 | Apstādījumu laistīšana vasaras sausajā laikā | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 5 | Konteineru novietnes sakopšana pēc cieto sadzīves atkritumu izvešanas | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 6 | Zālāja pļaušana un nopļautās zāles savākšana un izvešana. 1m zāles nopļaušana gar žoga ārpusi | kvadrātmetri | 200 | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 7 | Apstādījumu ravēšana un košumkrūmu kopšana (pavasaris, vasara, rudens) | kvadrātmetri | 50 | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 8 | Apstādījumu un košumkrūmu mēslošana (pavasaris, vasara, rudens) | - | - | 1( vienu) reizi mēnesī |
| 9 | Košumkrūmu ieziemošana | - | - | 1( vienu) reizi gadā |
| 10 | Kritušo lapu savākšana un izvešana | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 11 | Ziemā trotuāru, iebrauktuves, stāvlaukuma un pagalma segumu attīrīšana no sniega un ledus | kvadrātmetri | 1750 | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 12 | Sniega sakraušana kaudzēs Pasūtītāja norādītās vietās | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 13 | Ziemā trotuāru, iebrauktuves, stāvlaukuma un pagalma segumu apstrāde pret slīdēšanu un apledojuma veidošanos | - | - | Katru dienu līdz plkst. 8:00 |
| 14 | Ziemā pagalmā, iebrauktuvē un stāvlaukumā savāktā sniega iekraušana, izvešana un sniega izgāztuves pakalpojumu izmantošana | - | - | pēc nepieciešamības vai 2 (divu) dienu Pasūtījuma pieprasījuma |
| 15 | Ziemas periodā nožogojuma izlikšana vietās, kur iespējama lāsteku, apledojuma vai sniega krišana no jumtiem | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |
| 16 | Ziemas periodā jumta attīrīšana no sniega un lāstekām | - | - | pēc nepieciešamības vai RPP pieprasījuma |

**Gadījumā, ja darbu apraksta ailēs nav norādīta mērvienība un daudzums, Pretendents veic darbus atbilstoši konkrētajā objektā esošajam telpu, teritorijas plānojumam un iekārtojumam.**

|  |
| --- |
| **Papildus nosacījumi** |
| Nepieciešamības gadījumā Pretendentam jānodrošina apkopējas ierašanās Objektā darba dienās 2 (divu) stundu laikā. |
| Pretendentam ziemas periodā jānodrošina pagalmā, iebrauktuvē un stāvlaukumā savāktā sniega iekraušana, izvešana un sniega izgāztuves pakalpojumu izmantošana pēc nepieciešamības vai 2 (divu) dienu laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma. |
| Pretendents nodrošina higiēniskos ieliktņus (atkritumu maisiņus) papīrgroziem. |
| Pretendents objektus nodrošina ar tualetes papīru un roku papīra dvieļiem. |
| Pretendents izmanto savu telpu un teritorijas uzkopšanas inventāru. |

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nr.  p.k. | Kopējās izmaksas par telpu un teritorijas uzkopšanu, kas ietver papildus nosacījumos izvirzītās prasības Rīgas pašvaldības policijas Kurzemes pārvaldē **Rīgā, Spilves ielā 25a** un Centra pārvaldē **Rīgā,** **Hanzas ielā 7.** | **Cena EUR bez PVN** |
| 1. | Cena vienam mēnesim:  par telpu uzkopšanu **Rīgā, Spilves ielā 25a** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 2. | Cena vienam mēnesim:  par teritorijas uzkopšanu (izņemot jumta attīrīšana no sniega un lāstekām un sniega izvešana) **Rīgā, Spilves ielā 25a** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 3. | Cena vienam mēnesim:  par telpu uzkopšanu **Rīgā, Hanzas ielā 7** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 4. | Cena vienam mēnesim:  par teritorijas uzkopšanu (izņemot jumta attīrīšana no sniega un lāstekām un sniega izvešana) **Rīgā, Hanzas ielā 7** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 5. | **Kopā:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 6. | Cena par vienu stundu:  ziemas periodā jumta (760 m²) attīrīšana no sniega un lāstekām izmantojot atbilstošu ekipējumu **Rīgā, Spilves ielā 25a** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 7. | Cena par vienu stundu:  ziemas periodā jumta (722 m²) attīrīšana no sniega un lāstekām izmantojot atbilstošu ekipējumu **Rīgā, Hanzas ielā 7** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 8. | **Kopā:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 9. | Cena par vienu m3:  ziemā pagalmā, iebrauktuvē un stāvlaukumā savāktā sniega iekraušana, izvešana no teritorijas **Rīgā, Spilves ielā 25a** un sniega izgāztuves pakalpojumu izmantošana | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 10. | Cena par vienu m3:  ziemā pagalmā, iebrauktuvē un stāvlaukumā savāktā sniega iekraušana, izvešana no teritorijas **Rīgā, Hanzas ielā 7** un sniega izgāztuves pakalpojumu izmantošana | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| 11. | **Kopā:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Nodrošinām visas iepirkumā izvirzītās prasības:

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Pretendenta nosaukums, vadītāja vai pilnvarotās personas amats, vārds, uzvārds un paraksts)*